

CONTRATTO DI COMODATO STIPULATO
TRA GENITORI E FIGLI
E
TRA FIGLI E GENITORI

Con la presente scrittura, redatta in duplice copia, oltre quella da registrare,

il/la _____ nato/a _____

Genitore
Figlio/a

il ____ / ____ / ____ a _____ (____) e residente
a _____ (____) nella
via _____ n. _____,
C.F.: _____ con qualifica di "COMODANTE" nella qualità di
proprietario dell'immobile sito in Via/C.da _____ n. _____,
distinta in catasto Foglio n. ____ - Part/la n. ____ - Sub. n. ____ - Cat/ria ____ - Rendita € _____,
ed

il/la Sig./Sig.ra _____ figlio/a coniugato/a,
nato/a a _____ (____) il ____ / ____ / ____
e residente in via _____ n. _____
a _____ (____),
Codice Fiscale _____ con la qualifica di "COMODATARIO/A",

STIPULANO E CONVENGONO QUANTO SEGUE :

- a) Il Comodante consegna al Comodatario, che accetta nello stato di fatto in cui si trovasi, il bene come sopradescritto, affinché se ne serva gratuitamente per l'uso e la durata qui di seguito concordati.
- b) Il Comodatario si obbliga ad usare il bene per abitazione principale ed a non concederne il godimento a terzi senza il consenso del Comodante.
- c) La durata del Contratto di Comodato sarà di anni n. _____ (in lettere: _____) a partire dalla data del presente contratto.
- d) Allo scadenza concordata, il Comodatario si obbliga a restituire al Comodante il bene pienamente disponibile e nello stato in cui trovasi all'atto della consegna.
- e) Il presente contratto, per quanto non espressamente scritto, è disciplinato esclusivamente dalle norme del Capo XIV (artt. dal n. 1803 al n. 1812) del Codice Civile.

Le spese del presente atto sono a carico del

COMODANTE
COMODATARI

Data ____ / ____ / _____

Comodante _____
(firma per esteso e leggibile)

Comodatario _____
(firma per esteso e leggibile)