

**COMUNE DI PARTINICO**  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**PARTINICO - BORGETTO**

**CODICE AUSA: 000551834**

**VERBALE DI GARA: Procedura negoziata ai sensi del comma 2 lett. b) dell'art. 1 della legge n. 120/2020, per Lavori di manutenzione straordinaria del Cimitero da realizzarsi mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54, d.lgs. n. 50/2016. - CIG: 9070334467**

**SEDUTA N° 2 (pubblica)**

L'anno 2022, il giorno 29 del mese di Marzo alle ore 12:35 presso gli uffici della C.U.C. Partinico - Borgetto, siti in Viale della Regione, 27 - Partinico, a seguito dell'avviso di indagine di mercato pubblicato sull'albo pretorio e sul sito istituzione del Comune di Partinico, nonché sulla piattaforma telematica "SITAS e-procurement", si è riunita, in seduta pubblica, la commissione di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

La Commissione è così composta: Presidente: ing. Armando Piscitello (Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Cura della Città) componente: geom. Carlo Ligotino; componente e segretario verbalizzante: geom. Lucio Lio.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata dal Sistema SITAS e-procurement.

All'orario stabilito per l'apertura della seduta, il Presidente constata che non è presente alcun rappresentante degli O.E. che hanno partecipato alla gara.

**PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:**

Con determinazione n° 40 del 21/01/2022, è stata avviata, ai sensi dell'art.32 del D.Lgs. n°50/2016, la procedura di scelta del contraente, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, prevista dal comma 2 lettera b) dell'art. 1 della L. n. 120/2020, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi del comma 3 dell'art. 1 della L. n. 120/2020, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, dell'importo a base di gara di €. 75.000,00 oltre IVA nella misura di legge;

La stazione appaltante procederà all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori in oggetto (di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016), mediante la procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di 10 Operatori Economici (almeno dieci operatori per i lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro), ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagine di mercato.

La stazione appaltante ha dato evidenza dell'avvio della procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori in oggetto tramite pubblicazione di un avviso di indagine di mercato nell'albo pretorio on line e sul sito internet istituzionale del Comune di Partinico, giusta richiesta di pubblicazione prot. n. 5090 del 28/02/2022;

L'avviso di indagine di mercato, lo schema di domanda, i modelli di autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti, e la documentazione progettuale utile per la formulazione dell'offerta economica sono stati resi pubblici anche per mezzo della piattaforma telematica SITAS e-procurement;

in data 10/03/2022 la commissione si è riunita in seconda seduta e dopo aver analizzato la documentazione inserita nella busta di pre qualifica dei 10 O.E. sorteggiati per essere invitati, il presidente ha da atto che, n° 5 O.E. sono stati ammessi e n° 5 O.E sono stati ammessi con riserva, pertanto ha rinviato la seduta per il

giorno e l'ora che sarà stabilita nella lettera di invito, per l'analisi della documentazione integrativa prodotta dagli O.E. ammessi ed il soccorso istruttorio per l' O.E. ammesso con riserva, per gli adempimenti successivi previsti al capo II del disciplinare di gara;

In data 18/03/2022 con prot. n° 6947 è stata trasmessa la lettera di invito agli O.E. ammessi per presentare la documentazione integrativa e l'offerta economica, entro le ore 8:30 del giorno 28/03/2022, e con prot. n° 6948 è stata trasmessa la lettera di invito agli O.E. n° 1, n° 10, n° 15, n° 24 e n° 30 ammessi con riserva per presentare la documentazione integrativa e l'offerta economica, entro le ore 8:30 del giorno 28/03/2022.

**RILEVATO che i termini di gara venivano così fissati:**

- Termine ultimo di ricezione offerte - martedì – 08 marzo 2022 ore 14:00;
- Inizio operazioni di gara - giovedì – 10 marzo 2022 – 09:00;
- Rinvio prosecuzione operazioni gara – martedì – 29 marzo 2022.

**TUTTO CIO PREMESSO E PRECISATO:**

Il Presidente da atto che all'indagine di mercato hanno partecipato 31 operatori Economici, come da allegato elenco, che durante la prima seduta sono stati sorteggiati 10 O.E., cui era stato assegnato dal sistema il seguente numero in funzione della data di presentazione della manifestazione di interesse: **1, 7, 8, 10, 13, 15, 16, 23, 24, 30**;

Il Presidente collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, constatata e fa constatare (come da elenco allegato), che entro la scadenza dei termini stabiliti dalla lettera di invito, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 5 plichi virtuali.

Il Presidente da atto che l'O.E. identificato col n. 1 - SAVIA GIUSEPPE, e l'O.E. identificato col n. 15 - LE.IL COSTRUZIONI SRL contestualmente invitati con la nota prot. n. 6948 del 18/03/2022 e l'O.E. identificato col n. 7 - ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA, l'O.E. identificato col n. 8 - CO.E.PE. S.R.L. e l'O.E. identificato col n. 23 - PIRAINO FEDELE, contestualmente, invitati con la nota prot. n. 6947 del 18/03/2022, non hanno fatto pervenire la documentazione richiesta, pertanto sono esclusi dalla procedura di affidamento, quindi la Commissione inizia l'analisi della documentazione amministrativa prodotta dagli 5 Operatori Economici che hanno risposto all'invito, come di seguito riportato:

N° progressivo in ordine di arrivo dell'istanza di manifestazione d'interesse	N° progressivo in ordine di arrivo della documentazione amministrativa	Denominazione Operatore economico	Esito verifica documentazione amministrativa busta amministrativa
1	^^^^	SAVIA GIUSEPPE	ESCLUSO (non ha trasmesso la documentazione richiesta con la lettera di invito)
7	^^^^	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	ESCLUSO (non ha trasmesso la documentazione richiesta con la lettera di invito)
8	^^^^	CO.E.PE. S.R.L.	ESCLUSO (non ha trasmesso la documentazione richiesta con la lettera di invito)
10	2	BARONE GIUSEPPE SRL	<b>AMMESSO</b>
13	3	G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	<b>AMMESSO</b>
15	^^^^	LE.IL COSTRUZIONI SRL	ESCLUSO (non ha trasmesso la documentazione richiesta con la lettera di invito)

16	1	AGOSTARO ROSARIO S.R.L.	<b>AMMESSO</b>
23	^^^^	PIRAINO FEDELE	ESCLUSO (non ha trasmesso la documentazione richiesta con la lettera di invito)
24	4	GIANFURCARO S.R.L.	<b>AMMESSO</b>
30	5	I.M. TECNOIMPIANTI SRLS	<b>AMMESSO</b>

Il Presidente, collegato al sistema informatico SITAS e-procurement, procede all'apertura delle offerte economiche ed alla lettura dei ribassi offerti come da tabella a seguire

N° progressivo in ordine di arrivo dell'istanza di manifestazione d'interesse	N° progressivo in ordine di arrivo della documentazione amministrativa	Denominazione Operatore economico	Percentuale di ribasso offerto
1	^^^^	SAVIA GIUSEPPE	^^^^
7	^^^^	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	^^^^
8	^^^^	CO.E.PE. S.R.L.	^^^^
10	2	BARONE GIUSEPPE SRL	11,82
13	3	G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	16,60
15	^^^^	LE.IL COSTRUZIONI SRL	^^^^
16	1	AGOSTARO ROSARIO S.R.L.	8,447
23	^^^^	PIRAINO FEDELE	^^^^
24	4	GIANFURCARO S.R.L.	17,382
30	5	I.M. TECNOIMPIANTI SRLS	30,222

La commissione di gara ai sensi del Capo II del disciplinare di gara, considerato che il numero di offerte ammesse è superiore a 5 e inferiore a 15, procede al calcolo della soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 come segue:

- calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);

- d) se il rapporto di cui alla lettera c) e' pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;
- e) e) se il rapporto di cui alla lettera c) e' superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b)

**Procedura del calcolo della soglia di anomalia**

- a) Il calcolo della media aritmetica viene eseguito su 3 ribassi dopo l'accantonamento del ribasso più alto e più basso (10% arrotondato all'unità superiore = 1) media = 15,2673 %
- b) Il calcolo dello scarto medio viene eseguito sui 2 ribassi che superano la media di cui al punto a) ed è pari a 1,7237%
- c) Il rapporto tra la media degli scarti e la media (b/a) è pari a 0,1129 inferiore a 0,15, pertanto la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica, calcolata ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis ed è pari a  $15,2673 + 15,2673 \times 0,20\% = 15,2673 + 3,0535 = 18,3208\%$

Come si evince dall'allegato foglio di calcolo la soglia di anomalia è pari a 18,3208 %, l'operatore economico che più di è avvicinato per difetto alla predetta soglia di anomalia è la ditta GIANFURCARO S.R.L., con sede in RAVANUSA - VIA MENADI n. 52, che ha offerto il ribasso del 17,382 % sull'importo posto a base di gara, l'O.E. secondo in graduatoria è la G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Borgetto, via Crocifisso, 21, che ha offerto il ribasso del 16,60 %.

Il Presidente, in virtù di quanto sopra verbalizzato **PROPONE DI AGGIUDICARE** ai sensi del comma 5 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, i lavori all'impresa identificata col n. 24 – **GIANFURCARO S.R.L. con sede legale in RAVANUSA, VIA MENADI n. 52 cap 90029 C.F. 02701300846 P. I.V.A. 02701300846**, che ha offerto il ribasso del 17,382 % sull'importo posto a base di gara, che più si è avvicinata per difetto alla soglia di anomalia calcolata ai sensi del comma 2 bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016.

Si allega l'elenco dei 31 O.E. che hanno manifestato interesse a partecipare alla presente procedura di affidamento.

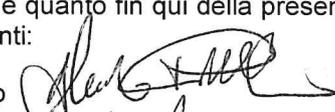
Il Presidente dispone che il presente verbale, ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti, venga pubblicato per sette giorni consecutivi sull'albo pretorio on line del Comune di Partinico nella qualità di Stazione Appaltante.

Alle ore 13:25, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 3 pagine e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

Il Presidente:

ing. Armando Piscitello



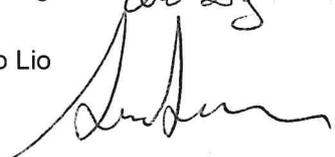
Componente:

geom. Carlo Ligotino



Componente e segretario verbalizzante:

geom. Lucio Lio



[Gare](#) [Archivi](#) [Report](#) [Utilità](#)[Home](#) » [Lista gare](#) » Gara a lotto unico G00027**Gara a lotto unico G00027**[3. Apertura offerte e calcolo aggiud.](#) [4. Aggiudicazione](#) [Contratto](#) [Pubblicità gara](#)[Dati generali](#) [Altri dati](#) [Documenti e atti](#) [Commissione](#) [Sedute di gara](#) [1. Ricezione domande e offerte](#) [2. Apertura doc.](#)[Ricezione domande di partecipaz. -> Apertura domande di partecipaz. -> Elenco ditte da invitare -> Invito -> Ricezione plichi -](#)

Trovati 31 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.

[Prima/Precedente] [1](#), [2](#) [Successiva/Ultima]

Dettaglio: Azioni

Imposta filtro

&lt; Fase precedente

Fase seguente &gt;

Torna...

Indietro

N.	Rag.sociale ditta
1	<a href="#">SAVIA GIUSEPPE</a>
2	<a href="#">M.D.C. s.r.l.</a>
3	<a href="#">C.M.C. SRL</a>
4	<a href="#">PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI in sigla (PCS)</a>
5	<a href="#">OPERA APPALTI SRL</a>
6	<a href="#">SURIANO MICHELANGELO</a>
7	<a href="#">ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA</a>
8	<a href="#">CO.E.PE. S.R.L.</a>
9	<a href="#">SELEMA DI PIZZITOLA SERGIO &amp; C. S.A.S.</a>
10	<a href="#">BARONE GIUSEPPE SRL</a>
11	<a href="#">ELE TECNO SYSTEM S.R.L.</a>
12	<a href="#">PELLERITO ANTONIO</a>
13	<a href="#">G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.</a>
14	<a href="#">S.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.</a>
15	<a href="#">LE.IL COSTRUZIONI SRL</a>
16	<a href="#">Agostaro Rosario S.r.l.</a>
17	<a href="#">IMPRESA NOTARO LORETO</a>
18	<a href="#">edilizia f.lli Provenzano srl</a>
19	<a href="#">CORSO GIUSEPPE</a>
20	<a href="#">COSTRUCAS SRL</a>
21	<a href="#">IMPRESALES SRL</a>
22	<a href="#">Olimpia Costruzioni srl</a>
23	<a href="#">PIRAINO FEDELE</a>
24	<a href="#">GIANFURCARO S.R.L.</a>
25	<a href="#">I.R.P. S.R.L.</a>
26	<a href="#">EDIL S.E.P. SOC. COOP.</a>
27	<a href="#">EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE</a>
28	<a href="#">LUICAN GROUP SRL</a>
29	<a href="#">FAREL IMPIANTI SRL</a>
30	<a href="#">I.M. TECNOIMPIANTI SRLS</a>

Trovati 31 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.

[Prima/Precedente] [1](#), [2](#) [Successiva/Ultima]

&lt; Fa





Dettaglio: Azioni

Imposta filtro

< Fase precedente

Fase seguente >

Torna...

Indietro

Home » [Lista gare](#) » Gara a lotto unico G00027

**Gara a lotto unico G00027**

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Contratto Pubblicità gara

Dati generali Altri dati Documenti e atti Commissione Sedute di gara 1. Ricezione domande e offerte 2. Apertura doc.:

Ricezione domande di partecipaz. -> Apertura domande di partecipaz. -> Elenco ditte da invitare -> Invito -> Ricezione plichi -

Trovati 31 elementi. Visualizzazione da 31 a 31.

[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

N.	Rag.sociale ditta
31	ETT SRL

Trovati 31 elementi. Visualizzazione da 31 a 31.

[Prima/Precedente] 1, 2 [Successiva/Ultima]

< Fa





Dettaglio: Azioni

Imposta filtro

< Fase precedente

Fase seguente >

Torna...

Indietro

Home » [Lista gare](#) » Gara a lotto unico G00027

**Gara a lotto unico G00027**

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Contratto Pubblicità gara  
 Dati generali Altri dati Documenti e atti Commissione Sedute di gara 1. Ricezione domande e offerte 2. Apertura doc.

Ricezione domande di partecipaz. -> Apertura domande di partecipaz. -> Elenco ditte da invitare -> Invito -> Ricezione p

Trovati 10 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora
1	<a href="#">Agostaro Rosario S.r.l.</a>	Si	18/03/2022	17:10:51
2	<a href="#">BARONE GIUSEPPE SRL</a>	Si	23/03/2022	10:56:50
3	<a href="#">G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.</a>	Si	23/03/2022	11:37:16
4	<a href="#">GIANFURCARO S.R.L.</a>	Si	23/03/2022	19:46:33
5	<a href="#">I.M. TECNOIMPIANTI SRLS</a>	Si	25/03/2022	09:38:17
	<a href="#">CO.E.PE. S.R.L.</a>	No		
	<a href="#">ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA</a>	No		
	<a href="#">LE.IL COSTRUZIONI SRL</a>	No		
	<a href="#">PIRAINO FEDELE</a>	No		
	<a href="#">SAVIA GIUSEPPE</a>	No		

< Fa



**Gara a lotto unico G00027**

**Dati generali** [Altri dati](#) [Documenti e atti](#) [Commissione](#) [Sedute di gara](#) **1. Ricezione domande e offerte** **2. Apertura doc.ammin.**  
**3. Apertura offerte e calcolo aggiud.** **4. Aggiudicazione** [Contratto](#) [Pubblicità gara](#)

**Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione**

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	
1	<a href="#">Agostaro Rosario S.r.l.</a>	Si	-8,447 %	
2	<a href="#">BARONE GIUSEPPE SRL</a>	Si	-11,82 %	
3	<a href="#">G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.</a>	Si	-16,6 %	
4	<a href="#">GIANFURCARO S.R.L.</a>	Si	-17,382 %	
5	<a href="#">I.M. TECNOIMPANTI SRLS</a>	Si	-30,222 %	

[Modifica](#)

[Fase seguente >](#)

[Dettaglio: Azioni](#)  
[Modifica](#)  
[Imposta filtro](#)  
[Annulla apertura offerte](#)  
[Fase seguente >](#)  
[Torna...](#)  
[Indietro](#)



TABELLA DI CALCOLO

Offerte	Offerte in ordine crescente	Accantonamento del ribasso più alto e più basso	media aritmetica	Scarto medio
8,4470	8,4470			
11,8200	11,8200	11,8200	15,2673	
16,6000	16,6000	16,6000	15,2673	1,33267
17,3820	17,3820	<b>17,3820</b>	15,2673	2,11467
30,2220	30,2220			
		15,2673	a) Media aritmetica	1,7237
			b) Media scarti	

0,1129 rapporto b) / a)

**18,3208** soglia di anomalia

