



## Comune di Partinico

Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio  
**Ufficio Responsabile Unico del Procedimento**



**All. A**

**Oggetto:** Avvio del procedimento, ai sensi del comma 3 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2020 del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Partinico (PA).

### AVVISO PUBBLICO

**Premesso che** il Comune di Partinico attualmente è dotato di un Piano Regolatore Generale approvato con D.D.G. dell'Assessorato Territorio e Ambiente n. 414/DRU del 16/11/2000, pubblicato nella G.U.R.S. del 16/01/2001;

**Atteso** che i vincoli preordinati all'esproprio sono divenuti inefficaci per decorrenza dei termini, in applicazione del D.P.R. n. 327/2001, recepito dalla Regione Siciliana dalla L.R. 7/2002 e L.R. 7/2003;

#### **Premesso**

- che la L.R. 13 agosto 2020, n.19 ha introdotto nuove disposizioni riguardanti la materia urbanistica, abrogando nel contempo la previgente legislazione urbanistica.
- che la nuova legge obbliga i Comuni a procedere alla pianificazione urbanistica del loro territorio attraverso uno strumento ora denominato Piano Urbanistico Generale (PUG), le cui procedure di formazione ed i cui contenuti tecnici sono diversi rispetto a quelli del Piano Regolatore Generale, strumento che non può più essere aggiornato.
- che la nuova legge dispone, con il 1° comma dell'art. 53 della L.R. 19/2020, che i Comuni che, al momento di entrata in vigore della legge, hanno già adottato o quanto meno definito il progetto di un PRG, debbano invece proseguire l'iter di formazione del piano in corso secondo la previgente normativa e dunque concludere il processo di formazione del PRG.

#### **Considerato:**

- che il Comune di Partinico, benché abbia avviato le procedure per la revisione generale del PRG, non ha ancora definito una bozza dello schema di massima del PRG;
- che pertanto non potrà proseguire l'iter e dovrà avviare il procedimento di formazione del PUG;
- che occorre avviare nel più breve tempo possibile la procedura di formazione di un nuovo strumento urbanistico oggi denominato Piano Urbanistico Generale (PUG) riportando all'interno di tale procedimento le attività tecnico amministrative e gli studi sin qui prodotti per la formazione del PRG;

#### **Considerato:**

- che con delibera della Giunta Municipale n. 86 del 25/05/2023, avente oggetto: "Approvazione direttive per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Partinico, ai sensi dell'art. 26 comma 1 della legge regionale 13 agosto 2020 n. 19 e s.m.i. e Atto di indirizzo per l'avvio delle procedure", sono state adottate le Direttive per il Piano Urbanistico Generale (PUG)



## Comune di Partinico

Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio  
**Ufficio Responsabile Unico del Procedimento**



ai sensi del comma 1 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2021;

- che con la predetta delibera della Giunta Municipale n. 86 del 25/05/2023 è stato dato mandato al Responsabile del Settore IV° di procedere alla pubblicazione nell'albo pretorio e sul sito web del comune dell'avviso di avvio del procedimento di formazione del PUG, affinché, nei successivi trenta giorni chiunque può avanzare proposte e formulare suggerimenti;
- che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 26 c. 3 L.R. 19/20, deve individuare le modalità con le quali consultare e coinvolgere soggetti pubblici e privati, interessando quindi i cittadini, ed i rappresentanti degli ordini e collegi dei professionisti che per le loro specifiche competenze e responsabilità sono interessati dal piano, anche attraverso la costituzione di un "forum" per le consultazioni, che avrà a base i contenuti delle "Direttive Generali";

### Visti:

- l'art. 26, comma 3 e 4 della L.R. n. 19/2020 e ss.mm.ii. che prescrive:

*“Il responsabile del procedimento, all'uopo nominato, pubblica nell'albo pretorio e sul sito web del comune un avviso di avvio del procedimento di formazione del PUG. Nei successivi trenta giorni chiunque può avanzare proposte e formulare suggerimenti secondo i criteri e le modalità fissate nell'avviso. A tal fine, il responsabile del procedimento, nello stesso termine di trenta giorni, individua le modalità con le quali consultare e coinvolgere soggetti pubblici e privati ed i rappresentanti degli ordini e collegi dei professionisti che per loro specifiche competenze e responsabilità sono interessati al piano, eventualmente anche attraverso la costituzione di un forum per le consultazioni.”*

*“Entro il termine di novanta giorni dall'avvio del procedimento, il comune, tenendo conto dell'atto di indirizzo dell'amministrazione e dei contributi eventualmente pervenuti, elabora un documento preliminare del PUG...”*

### Preso atto che:

- alla luce della suddetta norma, occorre procedere con la procedura contemplata nella nuova normativa sul governo del territorio della regione siciliana;
- occorre, pertanto, procedere alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento, secondo quanto previsto dal predetto articolo 26, comma 3 della L.R. n. 19/2020 affinché chiunque, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possa avanzare proposte e formulare suggerimenti attraverso i seguenti canali:
  - mail pec: [protocollo@pec.comune.partinico.pa.it](mailto:protocollo@pec.comune.partinico.pa.it)
  - mail: [protocollo@comune.partinico.pa.it](mailto:protocollo@comune.partinico.pa.it)
  - consegna diretta in cartaceo all'Ufficio di Protocollo del Comune di Partinico – sito in Partinico nella Piazza Umberto I° n. 3 – Piano Terra -lato sx
  - raccomandata con R.R
- riguardo al coinvolgimento dei soggetti pubblici e privati ed i rappresentanti degli ordini e dei collegi dei professionisti interessati, vengono sin d'ora individuati i seguenti organi:
  - Dipartimento regionale dell'Urbanistica [dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it)
  - Dipartimento regionale dell'Ambiente [dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it)
  - Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia [autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it](mailto:autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it)
  - Dipartimento regionale della protezione civile [dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it)
  - Dipartimento regionale delle attività produttive [dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it)



## Comune di Partinico

Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio  
**Ufficio Responsabile Unico del Procedimento**



- Dipartimento regionale dell'acqua e dei rifiuti [dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it)
  - Dipartimento regionale dell'energia [dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it)
  - Dipartimento regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti  
[dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it)
  - Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale [dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it)
  - A.R.P.A. Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente [arpa@pec.arpa.sicilia.it](mailto:arpa@pec.arpa.sicilia.it)
  - Soprintendenza ai BBCCAA di Palermo [sopripa@certmail.regione.sicilia.it](mailto:sopripa@certmail.regione.sicilia.it)
  - Ufficio del Genio civile di Palermo [geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it](mailto:geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it)
  - Ispettorato dipartimentale delle Foreste di Palermo [affgen.foreste@regione.sicilia.it](mailto:affgen.foreste@regione.sicilia.it)
  - Autorità sanitaria per la provincia di Palermo [direzioneamministrativa@asppalermo.org](mailto:direzioneamministrativa@asppalermo.org)
  - Ordine degli Architetti della provincia di Palermo [oappc.palermo@archiworldpec.it](mailto:oappc.palermo@archiworldpec.it)
  - Ordine degli Ingegneri della provincia di Palermo [ordine.palermo@ingpec.eu](mailto:ordine.palermo@ingpec.eu)
  - Ordine degli Agronomi e Forestali della provincia di Palermo [protocollo.odaf.palermo@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.palermo@conafpec.it)
  - Ordine regionale dei Geologi [info@pecgeologidisicilia.it](mailto:info@pecgeologidisicilia.it)
  - Collegio dei Geometri della provincia di Palermo [collegio.palermo@geopec.it](mailto:collegio.palermo@geopec.it)
  - Collegio Provinciale dei Periti Agrari della Provincia di Palermo [collegio.palermo@pec.peritiagrari.it](mailto:collegio.palermo@pec.peritiagrari.it)
  - Collegio degli Agrotecnici delle Province Palermo [palermo@pecagrotecnici.it](mailto:palermo@pecagrotecnici.it)
  - Ordine regionale dei Biologi [protocollo.ordinebiologisicilia@pec.it](mailto:protocollo.ordinebiologisicilia@pec.it)
  - Ordine dei Periti industriali e dei Periti Industriali laureati [collegiodipalermo@pec.cnpi.it](mailto:collegiodipalermo@pec.cnpi.it)
  - Ordine dottori Commercialisti [amministrazione@pec.commercialisti.pa.it](mailto:amministrazione@pec.commercialisti.pa.it)
- entro il termine di trenta giorni, tutte le associazioni rappresentative, con sede nel territorio comunale di Partinico che hanno interesse nel procedimento di redazione del PUG, possono formulare la richiesta di consultazione e coinvolgimento successivo;
- la modalità di svolgimento delle consultazioni e coinvolgimento con i predetti soggetti, può avvenire mediante lo stesso canale di comunicazione previsto per gli altri cittadini, che sarà comunicato via pec a ciascun organo o associazione;

**Ritenuto** pertanto, di procedere alla pubblicazione del presente avviso di avvio del procedimento di formazione del PUG, fissando i criteri e le modalità di formulazione di suggerimenti e consigli da parte di chiunque possa essere interessato al procedimento;

### RENDE NOTO

Che in esecuzione della delibera G.M. n. 86 del 25/05/2023 sono state avviate le procedure per la formazione del Piano Urbanistico Generale (PUG), secondo le procedure della L.R. n. 19/2020 e ss.mm.ii. "Norme per il governo del Territorio".

Entro il 29/06/2023 chiunque può formulare proposte e suggerimenti utili alla definizione del suddetto procedimento, ai sensi del comma 3 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2020, attraverso i seguenti canali:

- mail pec: [protocollo@pec.comune.partinico.pa.it](mailto:protocollo@pec.comune.partinico.pa.it)
- Raccomandata all'indirizzo: Comune di Partinico – Piazza Umberto I, 3 - CAP 90047 Partinico (PA);
- Deposito all'Ufficio del Protocollo comunale, sito in Piazza Umberto I, 3 - CAP 90047 Partinico



## Comune di Partinico

Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio  
**Ufficio Responsabile Unico del Procedimento**



(PA);

### DA ATTO

Che il presente avvio del procedimento verrà trasmesso per opportuna conoscenza:

- Dipartimento regionale dell'Urbanistica [dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it)
- Dipartimento regionale dell'Ambiente [dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it)
- Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia [autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it](mailto:autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it)
- Dipartimento regionale della protezione civile [dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it)
- Dipartimento regionale delle attività produttive [dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it)
- Dipartimento regionale dell'acqua e dei rifiuti [dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it)
- Dipartimento regionale dell'energia [dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it)
- Dipartimento regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti  
[dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it)
- Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale [dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it)
- A.R.P.A. Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente [arpa@pec.arpa.sicilia.it](mailto:arpa@pec.arpa.sicilia.it)
- Soprintendenza ai BBCCAA di Palermo [sopripa@certmail.regione.sicilia.it](mailto:sopripa@certmail.regione.sicilia.it)
- Ufficio del Genio civile di Palermo [geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it](mailto:geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it)
- Ispettorato dipartimentale delle Foreste di Palermo [affgen.foreste@regione.sicilia.it](mailto:affgen.foreste@regione.sicilia.it)
- Autorità sanitaria per la provincia di Palermo [direzioneamministrativa@asppalermo.org](mailto:direzioneamministrativa@asppalermo.org)
- Ordine degli Architetti della provincia di Palermo [oappc.palermo@archiworldpec.it](mailto:oappc.palermo@archiworldpec.it)
- Ordine degli Ingegneri della provincia di Palermo [ordine.palermo@ingpec.eu](mailto:ordine.palermo@ingpec.eu)
- Ordine degli Agronomi e Forestali della provincia di Palermo [protocollo.odaf.palermo@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.palermo@conafpec.it)
- Ordine regionale dei Geologi [info@pecgeologidisicilia.it](mailto:info@pecgeologidisicilia.it)
- Collegio dei Geometri della provincia di Palermo [collegio.palermo@geopec.it](mailto:collegio.palermo@geopec.it)
- Collegio Provinciale dei Periti Agrari della Provincia di Palermo [collegio.palermo@pec.peritiagrari.it](mailto:collegio.palermo@pec.peritiagrari.it)
- Collegio degli Agrotecnici delle Province Palermo [palermo@pecagrotecnici.it](mailto:palermo@pecagrotecnici.it)
- Ordine regionale dei Biologi [protocollo.ordinebiologisicilia@pec.it](mailto:protocollo.ordinebiologisicilia@pec.it)
- Ordine dei Periti industriali e dei Periti Industriali laureati [collegiodipalermo@pec.cnpi.it](mailto:collegiodipalermo@pec.cnpi.it)
- Ordine dottori Commercialisti [amministrazione@pec.commercialisti.pa.it](mailto:amministrazione@pec.commercialisti.pa.it)

### INFORMAZIONI

(art. 13 del Regolamento UE 2016/679)

I dati personali eventualmente forniti facoltativamente dai cittadini interessati, saranno utilizzati dal Comune di Partinico nei modi e nei limiti necessari per svolgere i compiti di interesse pubblico di cui al D. Lgs. n. 196/2003, con procedure prevalentemente informatizzate e a cura delle sole unità di personale od organi interni autorizzati e competenti al riguardo.

Il Responsabile del Procedimento  
 Ing. Gerardo La Franca